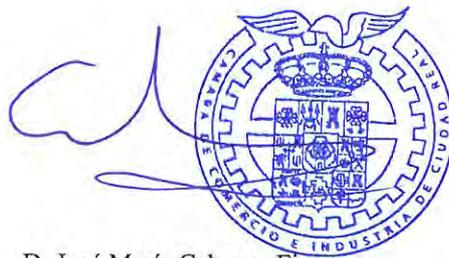


JOSÉ MARÍA CABANES FISAC, CON DNI 05.645.623-C, SECRETARIO GENERAL EN FUNCIONES DE LA CAMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE CIUDAD REAL

CERTIFICA:

Que el Pleno de la Cámara de Comercio, Industria y Servicios de Ciudad Real, en sesión ordinaria de fecha 7 de junio, aprobó, a propuesta del Comité Ejecutivo, las Cuentas Anuales del ejercicio 2017, que comprenden el balance de situación, la liquidación del presupuesto ordinario de ingresos y gastos y las notas a los estados financieros del ejercicio 2017, así como el Informe de Gobierno Corporativo.

Todo lo cual se hace constar a los efectos oportunos en Ciudad Real, a once de junio de 2018.



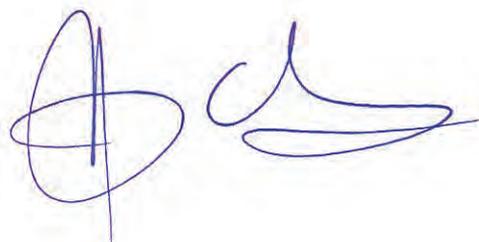
D. José María Cabanes Fisac
Secretario General

CUENTA DE RESULTADOS	2017	2016	PRESUPUESTO 2017
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios.	367.673,04	299.200,13	379.600,00
a) Ventas.	5.630,46	10.482,29	0,00
b) Prestaciones de servicios.	362.042,58	288.717,84	379.600,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	0,00	0,00	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	0,00	0,00	0,00
4. Aprovisionamientos.	-414,13	-608,62	0,00
a) Consumo de mercaderías.	0,00	0,00	0,00
b) Consumo de mat. Primas y otras mat. Consumibles.	-414,13	-608,62	0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas.	0,00	0,00	0,00
d) Deterioro de mercaderías, mat. Primas y otros aprovisionamientos.	0,00	0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación.	2.166.000,82	1.773.395,44	2.173.800,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	189.497,14	168.616,08	154.000,00
b) Subvenc. Explotación incorporadas al Resultado Ejerc.	1.976.503,68	1.604.779,36	2.019.800,00
6. Gastos de personal.	-771.511,05	-899.361,34	-842.300,00
a) Sueldos, salarios y asimilados.	-580.392,33	-679.461,83	-624.400,00
b) Cargas sociales.	-191.118,72	-219.899,51	-217.900,00
c) Provisiones.	0,00	0,00	0,00
7. Otros gastos de explotación.	-1.654.467,07	-1.036.755,77	-1.622.100,00
a) Servicios exteriores.	-1.582.365,82	-993.690,33	-1.584.100,00
b) Tributos.	-37.811,56	-30.860,22	-32.900,00
c) Pérdidas, deterioro y variaciones de provisiones por operaciones comerciales.	-34.089,67	-12.204,15	0,00
d) Otros gastos de gestión corriente.	-200,02	-1,07	-5.100,00
8. Amortización del inmovilizado.	-146.654,56	-148.017,26	-147.500,00
9. Imputación de subvenc. de inmov. No financiero y otras	0,00	0,00	0,00
10. Exceso de provisiones.	0,00	0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones inmovilizado.	0,00	0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas.	0,00	0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras.	0,00	0,00	0,00
A.1) RESULTADO EXPLOTACION (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	-39.372,95	-12.147,42	-58.500,00
12. Ingresos financieros.	19.792,38	1.478,28	1.700,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00	0,00
a ₁) En empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00	0,00
a ₂) En terceros.	0,00	0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.	19.792,38	1.478,28	1.700,00
b ₁) De empresas del grupo y asociadas.	19.474,75	0,00	0,00
b ₂) De terceros.	317,63	1.478,28	1.700,00
13. Gastos financieros.	-1.663,77	-2.237,32	-1.900,00
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00	0,00
b) Por deudas con terceros.	-1.663,77	-2.237,32	-1.900,00
c) Por actualización de provisiones.	0,00	0,00	0,00
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.	0,00	0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros.	0,00	0,00	0,00
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para vta	0,00	0,00	0,00
15. Diferencias de cambio.	0,00	0,00	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenac. de instrumentos financ.	-30.406,60	-6.341,49	0,00
a) Deterioros y pérdidas.	-30.406,60	-6.341,49	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras.	0,00	0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	-12.277,99	-7.100,53	-200,00
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-51.650,94	-19.247,95	-58.700,00
17. Impuestos sobre beneficios.	0,00	0,00	0,00
A.4) RESULTADO DEL EJ. PROCEDENTE DE OP. CONTINUADAS (A.3+17)	-51.650,94	-19.247,95	-58.700,00
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS.			
18. Resultado del ejerc. procedente de operac. interrumpidas neto de imptos.			
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO.(A.4+18)	-51.650,94	-19.247,95	-58.700,00

CÓDIGO	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO 2017	EJECUTADO 31-12-2017	% EJEC.	DIFERENCIA
01	INGRESOS RECURSOS PERMANENTES	0,00	5.216,33	0%	-5.216,33
02	INGRESOS RECURSOS NO PERMANENTES	2.555.100,00	2.553.621,65	100%	-5.772,69
	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	2.555.100,00	2.558.837,98	100%	-10.989,02
99	PRESUPUESTOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00		0,00
	TOTAL INGRESOS	2.555.100,00	2.558.837,98	100%	-10.989,02
03	GASTOS DE PERSONAL	848.700,00	776.334,23	91%	72.365,77
04	GASTOS DE LOCAL	164.400,00	158.340,81	96%	6.059,19
05	GASTOS DE MATERIAL	224.700,00	93.656,16	42%	131.043,84
06	GASTOS DE RELACIONES PUBLICAS	18.000,00	11.909,84	66%	6.090,16
07	GASTOS PUBLICACIONES SUSCRIPC.	17.750,00	20.361,69	115%	-2.611,69
08	GASTOS DE VIAJES Y DIETAS	44.500,00	39.753,57	89%	4.746,43
09	GASTOS DE FORMACION	60.700,00	51.039,12	84%	9.660,88
10	GASTOS ESTUDIOS COMERCIO INDUS	996.000,00	994.831,06	100%	1.168,94
11	GASTOS LONJAS, FERIAS Y EXPOSIC	5.150,00	4.550,00	88%	600,00
12	GASTOS OTROS SERVICIOS	340.100,00	310.427,45	91%	29.672,55
13	GASTOS CUOTAS A ORGANISMOS	8.500,00	64.525,81	759%	-56.025,81
14	GASTOS DE IMPUESTOS	32.900,00	37.157,32	113%	-4.257,32
15	GASTOS AMORTIZACION FINANCIERA	29.300,00	29.166,11	100%	133,89
16	GASTOS IMPREVISTOS	100,00	60.204,55	60205%	-60.104,55
	TOTAL GASTOS ORDINARIOS	2.790.800,00	2.652.257,72	95%	138.542,28
99	PRESUPUESTOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00		0,00
	TOTAL GASTOS	2.790.800,00	2.652.257,72	95%	138.542,28
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-235.700,00	-93.419,74		
VARIACIONES DE BALANCE					
	INGRESOS	2.555.100,00	2.558.837,98		
	Variaciones de Balance. Ingresos				
	Recaudación R.C.P. Años anteriores	0,00	0,00		
TOTAL INGRESOS	TOTAL INGRESOS	2.555.100,00	2.558.837,98		
	GASTOS	2.790.800,00	2.652.257,72		
	Variaciones de Balance. Gastos	-177.000,00	-41.768,80		
	Amortiz. hipoteca BBVA "Parque Empresarial"	0,00	0,00		
	Amortiz. hipoteca BBVA "Vivero Puertollano"	-27.000,00	-27.137,39		
	Adquisiciones Inmovilizado	-150.000,00	-14.631,41		
TOTAL GASTOS	TOTAL GASTOS	2.613.800,00	2.610.488,92		
DIFERENCIA INGRESOS - GASTOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	-58.700,00	-51.650,94		

ACTIVO	2017	2016
A) ACTIVO NO CORRIENTE	4.452.772,46	4.584.795,61
I. Inmovilizado intangible.	15.684,77	17.006,12
1. Desarrollo.	0,00	0,00
2. Concesiones.	0,00	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares	258,61	0,00
4. Fondo de comercio.	0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas	15.426,16	17.006,12
6. Otro inmovilizado intangible.	0,00	0,00
II. Inmovilizado material.	4.433.546,88	4.564.248,68
1. Terrenos y construcciones	4.311.088,41	4.431.256,71
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material.	122.458,47	132.991,97
3. Inmovilizado en curso y anticipos.	0,00	0,00
III. Inversiones inmobiliarias.	0,00	0,00
1. Terrenos.	0,00	0,00
2. Construcciones.	0,00	0,00
IV. Invers. en empresas del grupo y asociadas L.P.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.	3.540,81	3.540,81
1. Instrumentos de patrimonio.	2.741,11	2.741,11
2. Créditos a terceros.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	799,70	799,70
VI. Activos por impuesto diferido.	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	2.272.665,28	2.432.449,36
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
II. Existencias	0,00	0,00
1. Comerciales	0,00	0,00
2. Materias Primas y otros aprovisionamientos	0,00	0,00
3. Productos en curso.	0,00	0,00
4. Productos terminados	0,00	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	0,00	0,00
6. Anticipos a proveedores.	0,00	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	1.682.634,54	1.914.394,37
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.417.824,69	635.941,36
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
3. Deudores varios	0,00	0,00
4. Personal	0,00	0,00
5. Activos por impuesto corriente.	280,87	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	264.528,98	1.278.453,01
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos.	0,00	0,00
IV. Invers. En emp. Del grupo y asociadas C.P.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	590.030,74	518.054,99
1. Tesorería	590.030,74	518.054,99
2. Otros activos líquidos equivalentes.	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A+B)	6.725.437,74	7.017.244,97

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
A/ PATRIMONIO NETO	6.096.596,85	6.375.546,32
A-1) Fondos Propios	6.096.596,85	6.148.247,79
I. Capital.	68.941,96	68.941,96
1. Capital escriturado.	68.941,96	68.941,96
2. (Capital no exigido).	0,00	0,00
II. Prima de emisión	0,00	0,00
III. Reservas	6.079.305,83	6.098.553,78
1. Legal y estatutarias.	50.000,00	50.000,00
2. Otras reservas.	5.968.231,35	5.967.479,30
3. Reservas auditoría	61.074,48	61.074,48
IV. (Acciones y participac. En patrimonio propias).	0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores.	0,00	0,00
1. Remanente.	0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores).	0,00	0,00
VI. Otras aportaciones de socios.	0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio.	-51.650,94	-19.247,95
VIII. (Dividendo a cuenta).	0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambio de valor.	0,00	0,00
I. Activos financieros disponibles para la venta.	0,00	0,00
II. Operaciones de cobertura.	0,00	0,00
III. Otros.	0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	0,00	227.298,53
B) PASIVO NO CORRIENTE	259.479,32	286.908,86
I. Provisiones a largo plazo.	0,00	0,00
1. Obligaciones por prestaciones L.P. Al personal.	0,00	0,00
2. Actuaciones medioambientales.	0,00	0,00
3. Provisiones por reestructuración.	0,00	0,00
4. Otras provisiones.	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo.	259.479,32	286.908,86
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	259.479,32	286.908,86
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros.	0,00	0,00
III. Deudas con emp. Grupo y asociadas L.P.	0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido.	0,00	0,00
V. Periodificaciones a L.P.	0,00	0,00
VI. Deudas con características especiales L.P.	0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE	369.361,57	354.789,79
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo.	1.876,03	4.000,00
III. Deudas a corto plazo.	160.038,06	152.664,14
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	27.384,57	27.092,42
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros.	132.653,49	125.571,72
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a C.P.	0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	207.447,48	198.125,65
1. Proveedores.	133.334,36	119.035,13
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
3. Acreedores varios.	16.553,61	15.854,53
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	0,00	0,00
5. Pasivos por impuesto corriente.	0,00	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	57.559,51	63.235,99
7. Anticipos de clientes.	0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
VII. Deudas con características especiales a C.P.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	6.725.437,74	7.017.244,97



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al pleno de la CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO E INDUSTRIA DE CIUDAD REAL

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO E INDUSTRIA DE CIUDAD REAL (la Cámara), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Cámara a 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación que se identifica en la nota 2 de la memoria y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Cámara de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Cámara, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Cámara para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Cámara o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si,



individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Cámara para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Cámara deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

18 de abril de 2018



D. JUAN IGNACIO SANZ DE GARNICA
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el nº 5.428)
C\ Juan Labrador 6 - 45001 TOLEDO